

Mémoire du quartier d'Ar Santé LANNION (22)

Thème	Histoire des quartiers
Action	Mise en place d'un atelier mémoire dans le cadre du projet de renouvellement urbain du quartier d'Ar Santé
Concepteur	Centre Social
Financeurs	Ville de Lannion, Etat, Caisse des Dépôts et Consignations, CAF, ANRU
Public concerné	Les habitants du quartier Ar Santé
Dates	Mai 2004 – fin de l'ORU (prévu pour 2007)
Contact	Centre Social Stefan HYPACH Tel : 02 96 48 75 08 Mail : centre.social.lannion@cnafrmail.fr

✓ Objectifs :

Impliquer les habitants dans la mise en valeur de l'histoire du quartier et leur permettre de prendre une place active dans la transformation et la vie du futur quartier.

Accompagner les habitants tout au long des transformations de leur environnement et lors des déménagements.



Chantier de Kerlitos

✓ **Historique et origine de l'action**

Sur le site d'Ar Santé ancien, les 127 logements actuels seront démolis au profit d'une reconstruction sur le même site en locatif (OPDHLM) et en accession à la propriété (Armor Habitat).

Après démolition, le quartier sera remodelé afin d'offrir un nouveau cadre de vie aux nouveaux et aux anciens habitants. Un lifting urbain qui permettra une nouvelle offre globale de plus de 250 logements neufs... Au choix des locataires qui pourront choisir leur nouveau lieu de vie. Soit rester sur le quartier d'Ar Santé. Soit s'en aller habiter à Rosalic, Kerlitous ou Buhulien.

Le quartier changera complètement de physionomie : petits collectifs moins hauts du côté de l'avenue Park Névez qui, plantée d'arbres, sera élargie ; entrées individualisées ; pavillons ; création d'une voie mixte piétonne-véhicules ; chemin piéton en ligne de crête...

Le centre social a été missionné dans ce contexte sur les aspects de l'accompagnement social dans le cadre du développement social local.

✓ **Développement de l'action**

Constitué à l'initiative du Centre Social en juin 2004, un groupe d'habitants se réunit chaque semaine pour travailler sur l'histoire du quartier.



Maison des habitants « Ti Koad »

Les actions du groupe d'habitants :

- recueil de documents d'archives, articles de presse, photos, cartes postales sur la construction d'Ar Santé et la vie des habitants depuis 1965
- rencontres et interviews des habitants sur leurs souvenirs
- production de deux quatre pages sur l'évolution du quartier
- création d'un site internet où chacun peut suivre l'évolution des opérations en cours et retrouver les événements et les images du passé (interview, revue de presse, état d'avancement du chantier, documents administratifs...) <http://perso.wanadoo.fr/jean-marie.villette/arsante/index.htm>
- rédaction d'articles pour le journal des quartiers
- participation à la création sur le quartier d'une maison des habitants « Ti Koad » inauguré le 3 mars 2005. Ce local de proximité présente le nouvel aménagement

prévu sur le site et permet aux habitants, familles, jeunes, associations et services divers de disposer d'un point de rencontre.

Le groupe accompagne les habitants qui déménagent, les départs sont des moments festifs. Le 15 janvier 2005, juste avant les premiers déménagements vers Rosalic, un dîner a réuni 50 locataires pour fêter l'événement.

Ainsi, certains habitants ont choisi de déménager sur de nouveaux sites. Pour d'autres qui souhaitent rester vivre sur le site d'Ar Santé, un deuxième déménagement aura lieu suite aux travaux.

✓ **Partenaires associés au projet**

Centre Social (pilotage)

Ville de Lannion

CAF des Cotes d'Armor

Côte d'Armor Habitat

Conseil Général (Circonscription de la Solidarité Départementale)

Service Enfance Jeunesse

Ecole du quartier

groupes d'habitants...



Chantier de Rosalic

✓ **Evaluation de l'action : bilan / suites à donner**

Etat d'avancement en avril 2005 : les travaux sont terminés sur Rosalic et le seront bientôt sur Buhulien.

A Kerlitous, le chantier a commencé en mars 2005.

Un appel d'offre a été lancé pour entamer les travaux sur le bâti d'Ar Santé. La destruction des premiers immeubles est donc en attente.

A la fin de la reconstruction, tous les documents collectés par les participants de l'atelier mémoire seront remis aux archives municipales afin de faciliter le travail des historiens du futur, mais aussi pour permettre aux autres cités de Lannion ou d'ailleurs de vivre le mieux possible les opérations de requalification urbaine.

Le centre social réfléchit actuellement à la question de la mise en perspective de la mémoire urbaine :

- De quelle(s) mémoire(s) parle-t-on ?
- Quel statut donner au recueil de la parole ? Comment recueillir cette parole ? Comment la valoriser ?
- L'aspect humain et émotionnel : comment traiter les questions du souvenir et de l'oubli ?

En septembre 2005, un nouveau travail sera mis en place, avec pour objectif de déterminer un projet favorisant la participation sociale des habitants, adultes et enfants.